

Verslag

Meedenksessie Spaarneboog en omgeving

Op woensdagavond 17 april 2024 vond een meedenksessie plaats waarin met een groep belangrijke stakeholders van het winkelcentrum Spaarneboog en omgeving in gesprek gegaan werd over verschillende thema's in het teken van de aanstaande vernieuwing van het gebied. Deze bijeenkomst was een gezamenlijk initiatief van de gemeente Haarlem en Hoorne Vastgoed en werd in samenwerking met bureau Site Urban Development en De Wijde Blik georganiseerd.

Algemeen

De bijeenkomst bestond uit een plenair gedeelte met presentaties van de gemeente, Hoorne en SITE en verschillende tafelgesprekken aan de hand van drie thema's: Het Nelson Mandelapark, De Paul Krugerkade en de voorzieningen van Spaarneboog en omgeving. Door middel van referentiebeelden en vragen werden de deelnemers geprikkeld zich uit te spreken en onderbouwingen voor hun opmerkingen te geven.

Zie ook de bijbehorende presentaties, die op de website www.vernieuwingspaarneboog.nl zijn geplaatst.

Voor de bijeenkomst waren dertien stakeholders uit het gebied aanwezig, bestaande uit (vertegenwoordigers van) winkeliers, aanbieders van verschillende voorzieningen en leden van wijkraden/VvE's uit de omgeving.

Aanwezige stakeholders:

Stichting Doe Tuinen	Maria Pinto Caroline van Soelen
Platform Groen (stadsecoloog)	Carmen Capendale
VvE de Pionier	Luc Erftemeijer Alice Taminiau
Hero Kinderopvang	Jolanda Steenkist
Buurts Ecosol De Flord/Zorgbalans	Michiel Groothuis Simone de Jong Michelle van Iersel
Buurtbewoonster (partner Sander Pijls)	Eefje Smit
Buurtbewoner en vertegenwoordiger Noorden Projectgebied	Jurgen van Gessel
VvE Spaarnewaard	Marianna van der Bos

De
Wijde
Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com



Aanwezig van het projectteam:

Gemeente Haarlem	Stefan Poot Linde Pietersen Willem Hein Schenk (interim)
Hoorne Vastgoed	Jan Joost Bloemendal Arnout Vos
Site Urban Development	Daan Leenders Leo Versteijlen Jana Vukscic
De Wijde Blik	Jolijn Goertz Max Lange

Inleiding

Jolijn Goertz van De Wijde blik opent de bijeenkomst en licht toe dat deze bedoeld is om organisaties/ mensen die intensief gebruikmaken van de omgeving actief te laten meedenken met de gebiedsontwikkeling van Spaarneboog en omgeving.

De bijeenkomst wordt vervolgd met presentaties van Hoorne Vastgoed, de Gemeente Haarlem en Site Urban Development. De presentaties zijn op de projectwebsite vernieuwingspaarneboog.nl te vinden. Hieronder vindt u een toelichting.

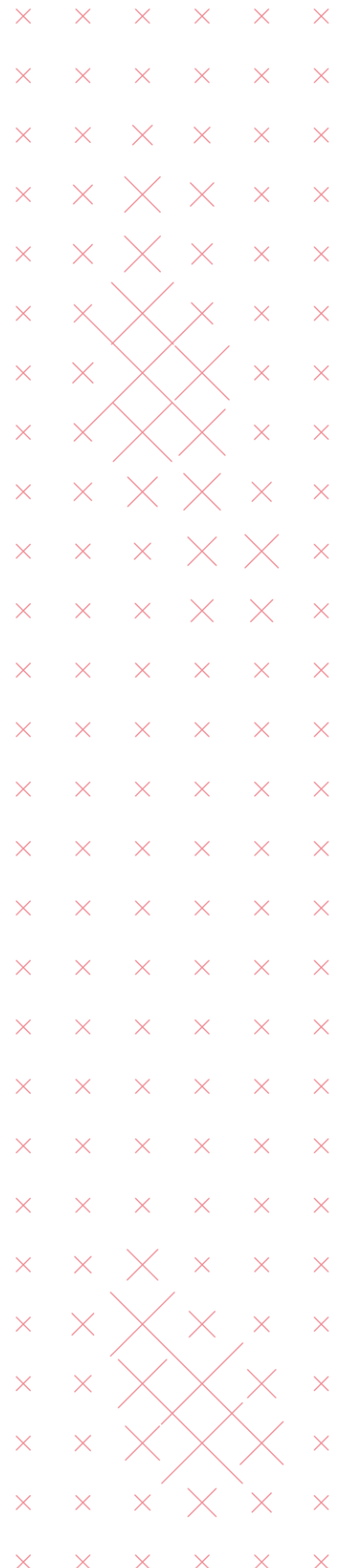
Aanvulling presentatie Jan Joost Bloemendal van Hoorne Vastgoed over de gebiedsontwikkeling en renovatie van het winkelcentrum (sheet 4 t/m 10):

- Vandaag is het eerste moment dat de plannen naar buiten gaan.
- Het plan behelst een investering in publieke ruimte, groen en woningen.
- Het winkelcentrum is gedateerd.
- De renovatie van het winkelcentrum is de eerste fase van de gebiedsontwikkeling.
- Vervolgfase: woningen bouwen bovenop het winkelcentrum. Daarna wordt er in het gebied verder ontwikkeld.

Stefan Poot (Gemeente Haarlem) vult aan:

- De uitdaging van deze gebiedsontwikkeling is dat deze in bepaalde fases gaat plaatsvinden.
- Het winkelcentrum komt nu bijna de brandweerkeuring niet door. Daarom wordt die nu eerst aangepakt.
- Je kunt het winkelcentrum niet los zien van de rest van het gebied.
- Er wordt afgesproken dat er een aparte vervolgspraak gemaakt wordt met de VvE's rondom het winkelcentrum.

Aanvulling presentatie Stefan Poot van de gemeente Haarlem over het proces en de planning (sheet 11 & 12):





- De input die is opgehaald tijdens eerdere participatieprocessen wordt meegenomen in dit traject.
- Renovatie winkelcentrum moet al snel plaatsvinden.
- SITE Urban Development maakt de positionering.
- Er wordt toegewerkt naar een gebiedsconcept.
- Dit is het startpunt van het ophalen van input binnen dit participatietraject.

Vraag: Komen er meer parkeerplaatsen bij? Laden en lossen kan een probleem worden, als dit op dezelfde plek blijft.

Antwoord: Het aantal huidige parkeerplaatsen blijft in ieder geval gelijk. Er wordt nog gekeken naar oplossingen voor het laden en lossen.

Vraag: Wanneer begint de renovatie van het winkelcentrum?

Antwoord: In september 2024 start de renovatie met de sloop van kantoren. De bouw van nieuwe woningen vindt in een later stadium plaats.

Deze gebiedsontwikkeling is een complexe puzzel. Maar er is een haalbaar plan waarin rekening gehouden wordt met dat alle ondernemers op dezelfde plek kunnen blijven zitten.

Vraag: Hoe kan het aan- en afrijden van bouwverkeer goed georganiseerd worden?

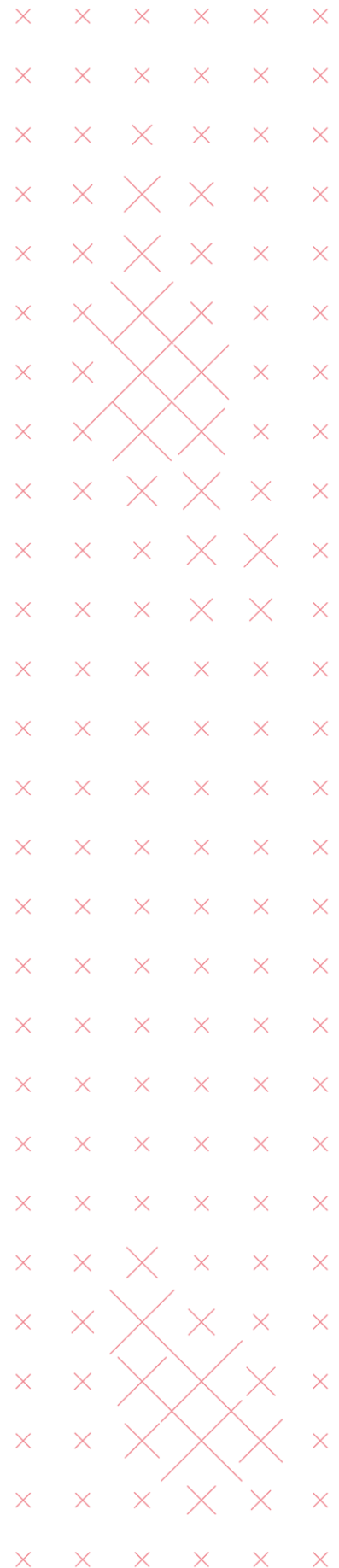
Antwoord: Overlast kan je nooit helemaal uit de weg gaan. Het zal in het begin wel meevallen.

Vraag: Er is nu een camperparkeerplaats en dat creëert onveiligheid. Hoe moet dat straks?

Antwoord: Eventueel wordt Quality Bakers alvast gesloopt om op die plek een tijdelijk parkeerterrein te maken om verloren parkeerplaatsen tijdens de bouw te vervangen.

Aanvulling presentatie Daan Leenders van SITE Urban Development over het Ambitiedocument en een inleiding van de tafelgesprekken (slide 13 t/m 22):

- Een Ambitiedocument is een gezamenlijke visie die als basis dient voor de verdere planuitwerking.
- Nu is het moment om goed grip te krijgen op wat voor plek Spaarneboog is en wat er allemaal speelt. Deze bijeenkomsten is bedoeld voor het verzamelen van input bij de gebruikers.
- We gaan in gesprek over drie thema's:
 1. Nelson Mandelapark
 2. Paul Krugerkade: ingaan op de plannen om van een stuk een fietsstraat te maken
 3. Voorzieningen: deze plek heeft veel waarde. Hoe voorzieningen meer samen (be)trekken. En meenemen dat er een basisschool naar de wijk komt.





Vraag: Hoe wordt de huidige locatie van Ecosol fysiek meegenomen in de plannen?

Antwoord: Ecosol is belangrijk en blijft in de buurt. Het gebouw heeft een make-over nodig. Hier willen we samen over in gesprek gaan.

Vraag: Blijft de omvang van het Nelson Mandelapark hetzelfde?

Antwoord: Het park wordt niet kleiner en zelfs liever groter. Dat hangt af van de voorzieningen die er komen. De ambitie is meer groen.

Vraag: De toegangsweg Paul Krugerkade is een drukke straat waar regelmatig verkeersopstoppingen zijn. Wordt daar rekening mee gehouden?

Antwoord: Een verkeerskundig bureau doet onderzoek naar het verkeer en parkeren en dit wordt een expliciet thema in de gebiedsontwikkeling.

Vraag: Is het doel van de verbouwing van het winkelcentrum om meer klandizie te trekken?

Antwoord: Dat is niet de ambitie.

Vraag: Wordt er bij de ontwikkelingen ook gekeken naar de Generaal Cronjéstraat waar veel lege panden zijn?

Antwoord: Dat wordt genoteerd. Het winkelcentrum zit voor nu vol. Er worden plekken vrijgehouden voor het faseringsplan tijdens de bouwwerkzaamheden.

Vraag: Komt er een fietsbrug over het Spaarne tegenover het winkelcentrum?

Antwoord: Dat is nu geen onderdeel van de plannen.

Vraag: In welk jaar wordt het Huis van de Wijk ontwikkeld?

Antwoord: Dat is nog niet helemaal duidelijk. In elk geval na 2027.

Themagesprekken

De aanwezigen worden onderverdeeld in drie groepen. Elke groep neemt plaats aan een van de drie thematafels.

Thematafel 1 Voorzieningen

Gespreksleider: Jolijn Goertz

Verslag: Max Lange

Bij dit thema gaan we aan de hand van verschillende vragen in gesprek. Deelnemers schrijven hun reacties op post-its.

Ronde 1



Deelnemers: Twee vertegenwoordigers van stichting Doe Tuinen, waaronder de voorzitter, en één vertegenwoordiger van VvE de Spaarnewaard.

Opmerkingen op post-its:

Wat maakt Spaarneboog aantrekkelijk?

- Het aanbod van eten en drinken
- Parkeren
- Voldoende winkels
- Vomar dichtbij met ruime openingstijden
- Sportschool

En wie zijn jouw gebruikers en bezoekers?

- Bewoners met groene vingers (Stichting Doe Tuinen)
- Bewoners die interesse hebben in tuinieren (Stichting Doe Tuinen)
- Wandelaars

Met welke partijen in het gebied werk je samen?

- In het verleden in de Fjord vergaderd (Stichting Doe Tuinen)
- Omwonenden (Stichting Doe Tuinen)

En welke kansen zie je hiervoor in de toekomst?

- Meer samenwerking met Ecosol (Stichting Doe Tuinen)
- Samenwerking met de nieuwe school (Stichting Doe Tuinen)
- Samenwerking met Huis van de Wijk (Stichting Doe Tuinen)
- Doe Tuinen en een buurttuin gecombineerd

Welke toekomstplannen heb je of zie je graag?

- Aantal tuinen uitbreiden (Stichting Doe Tuinen)
- Een verkeerscirculatieplan voor de buurt: Verkeersluwer, bijvoorbeeld door middel van eenrichtingsverkeer
- Meer verbinding met het Spaarne. En een brug over het Spaarne
- Buurtmuseum: met aandacht voor de historie van de werf
- Een grote gezamenlijke tuin in het park
- Horeca: waar je s' avonds ook kan eten. Eventueel met terras aan het park

Aanvulling opmerkingen Stichting Doe Tuinen:

- Stichting Doe Tuinen, die negen tuincomplexen in Haarlem beheert, zoekt naar meer plekken om hun activiteiten uit te breiden, want ze kampen met lange wachtlijsten.
- Ze wensen dat de gemeente meer buurtgericht gaat handelen en willen meer samen optrekken en meer een verbindende functie in de buurt hebben.
- Ze willen ook meer samenwerken met Ecosol. Eventueel willen ze naast Ecosol komen te zitten. Veel gebruikers van Doe Tuinen in het Nelson Mandelapark weten momenteel bijvoorbeeld niet dat ze planten bij Ecosol kunnen kopen. Op sommige plekken in Haarlem wordt er al meer samengewerkt tussen beide organisaties.



- De gebruikers van Doe Tuinen wonen veelal dichtbij. Vaak mensen die zelf geen of een kleine tuin hebben. Deze buurt heeft weinig grote tuinen en bovenwoningen. Straks met de komst van nieuwe bewoners moeten ze nog meer uitwijken naar andere tuincomplexen. Maar die hebben ook allemaal lange wachtlijsten.
- Doe Tuinen vindt dat een mooi voorbeeld voor wat er in het Nelson Mandelapark kan komen boerderij Akerdam in Haarlem Noord is, waar plek komt voor mensen met beperkingen.
- Nu is er geen lunchtentje in Spaarneboog. Vroeger wel: Eigenwijs. Horeca is welkom. Het liefst met een terras aan het park.

Algemene opmerkingen:

- De wens voor een klein theater wordt uitgesproken.
- In groot deel van de buurt zijn nauwe straten. Bezoekers die moeite hebben om daar te parkeren, parkeren graag op de grote parkeerplaats.
- De bovenste etage in het winkelcentrum is nu geen fijne plek.
- Het Spaarne voelt ver en de kade is treurig. Het is momenteel niet fijn om daar te wandelen en er is weinig reden om de straat naar het water over te steken. Horeca kan de plek levendiger maken.
- Meer verbinding met de Trosfabriek is wenselijk. Die voelt ver weg. Een pontje of fietsbrug zou fijn zijn.
- De partyboat aan het Spaarne wordt als niet aantrekkelijk ervaren.
- Met een museum over de wijk kunnen buurtbewoners trotser worden op hun buurt. Eventueel In combinatie met het Huis van de Wijk. Of een reizend museum met tentoonstellingen bij onder andere bij de klimmuur, school etc. Ook de oude Kruidenierswinkel in de Paul Krugerstraat kan hierin een rol krijgen.
- Grote foto's van de buurt vroeger en nu langs de kant van de weg die je ziet wanneer je de wijk binnen rijdt kunnen het buurtgevoel vergroten.
- Een verhalenwandeling over de buurt kan hetzelfde effect hebben.

Het antwoord op de vraag 'welke faciliteiten zijn er nu die fijn zijn voor Doe Tuinen?': De aanloop, waterpompen, aanvoer, een schuur en een laag hek om de tuinen (ze willen het niet helemaal afbakenen, maar er zijn wel problemen geweest met vuurwerk en de appelboom is een keer leeggeroofd.)

Het antwoord op de vraag 'welke faciliteiten zouden jullie graag terug willen zien?': Een klein gebouw voor het opbergen van materialen.

De volgende vragen werden tijdens het gesprek door de deelnemers gesteld:

- Blijft het Nelson Mandelapark even groot?
- Gaat het stuk weg waar Ecosol nu zit?

De Wjde Blik





Ronde 2

Deelnemers: Eén vertegenwoordiger van De Fjord/Zorgbalans (Buurts), één vertegenwoordiger van Ecosol (Buurts) en vertegenwoordiger Noorden Projectgebied Jurgen van Gessel (zijn aanvullende opmerkingen zijn als bijlage toegevoegd).

Opmerkingen op post-its:

Wat maakt Spaarneboog aantrekkelijk?

- Dichtbij het station en centrum
- De supermarkt
- Het Park
- Gratis koffie bij de Vomar (dat is een ontmoetingsplek)
- Sport
- Rattaplan kringloop

En wie zijn jouw gebruikers en bezoekers?

- Mensen met dementie (De Fjord/Zorgbalans)
- Mensen met kwetsbaarheden (De Fjord/Zorgbalans, Ecosol)
- Mensen die graag meedoen en ontmoeting (De Fjord/Zorgbalans, Ecosol)
- Mensen met behoefte aan zingeving (De Fjord/Zorgbalans, Ecosol)

Met welke partijen in het gebied werk je samen?

- Sportclubs / crossfit (De Fjord/Zorgbalans)
- Fietsenwerkplaats (Ecosol)
- Buurts (De Fjord/Zorgbalans)
- Hero kinderopvang (Jurgen van Gessel)
- Winkeliers, bloemist (Ecosol)
- De Schelp (Jurgen van Gessel)
- Wijkbewoners (allen)

En welke kansen zie je hiervoor in de toekomst?

- Dat mensen langer zelfstandig thuis kunnen blijven wonen (De Fjord/Zorgbalans)
- Meer verbinding en samenwerking (De Fjord/Zorgbalans, Ecosol)
- Meer community gevoel en omkijken naar elkaar (allen)
- Meer benadrukken/beleid op dat iedereen van waarde is (allen)

Welke toekomstplannen heb je of zie je graag?

- Meer integratie in de buurt
- Meer gezamenlijke visie
- Hele wijk dementie vriendelijk (De Flord/Zorgbalans)
- Een Huis van de Wijk voor iedereen
- Woningen en zorg voor ouderen
- Verbinding met het Spaarne, eventueel vanuit het park
- Goeie mix bewoners



Aanvulling opmerkingen Ecosol:

- Ecosol is ook betrokken in het Broederhuis.
- Wil meer doen in de wijk, maar kampt momenteel met te weinig mankracht.
- Ecosol staat er open voor om meer samen te werken met Doe Tuin. Momenteel wordt er nauwelijks samengewerkt.

Aanvulling opmerkingen Zorgbalans/De Fjord:

- Het aantal dementerenden stijgt en er zijn ook jonge mensen met dementie. Dementerenden wonen vaak zo lang mogelijk thuis. Maak de weg naar het winkelcentrum herkenbaar en zorg ervoor dat deze veilig is.
- De kwetsbare groepen groeien: Mensen met niet aangeboren hersenletsel, autisme, dementie. Buurts heeft opdracht om daar weet mee te doen.
- Er zijn ook alcoholverslaafden in de buurt, maar daar richten veel instanties zich al op.
- Grote opdracht bij de organisatie om mensen te laten meedoen.

Algemene opmerkingen:

- Er zijn op andere plekken in Haarlem al Huizen van de Wijk. Dat is een nieuw concept en daar wordt veel mee bereikt. Er liggen in de buurt veel kansen bij een nieuw gebouw.
- Het is belangrijk dat er duidelijker onderscheid gemaakt wordt tussen winkel- en wijkvoorzieningen. Bij een eerder plan stonden er winkels in Quality Bakers gepland. Maar het wijkgevoel is belangrijk.
- De Patrimoniumbuurt en Transvaalbuurt staan een beetje los van elkaar. In Patrimonium is meer korte bewoning, in Transvaalbuurt meer langere bewoning.
- Onder de nieuwe bewoners zijn meer Yuppen en die hebben minder binding met de buurt. Denk na over welke nieuwe mensen je naar de buurt haalt. Dit is al een gemedieerde wijk.
- Stel wijkverbinders aan die voor meer cohesie kunnen zorgen.
- Maak een ontmoetingsplek: Een leuk terras voor in de zomer. Die kan eventueel onder gebracht worden bij Buurts.
- In de toekomst moeten niet de organisaties, maar buurtbewoners zelf dingen organiseren. Organisaties moeten dan alleen nog faciliteren.
- Wanneer je het Huis van de Wijk in een oud gebouw plaatst voelen bepaalde doelgroepen zich eerder welkom dan in een gelikt gebouw.
- Faciliteer dat mensen elkaar kunnen ontmoeten, door onder andere bankjes te plaatsen
- Eventueel aanbieden dat jongeren goedkoper kunnen wonen wanneer ze klusjes doen etc. Wat nu al bij zorgcentra gebeurt.
- Buurts is ook bezig met activiteiten en plekken voor jongeren. Verschillende mensen uit de buurt hebben zich



De Wjde Blik

hard gemaakt voor skatebaan. En free running parcours.
Daar moet ook naar gekeken worden.

- Er wordt nu weinig voor de jeugd t/m 12.
- Jongeren vervelen zich en lopen te klieren en zorgen ervoor dat velen zich niet fijn voelen in het park.
- De verbinding met Spaarne wordt gemist. Er liggen daar kansen voor recreatie met kanoverhuur vanuit het park en er kan eventueel bevoorrad worden over het water.
De getrapte kade op de tekening wordt gewaardeerd.
- Over de gewenste voorzieningen in het park: Een skatebaan, sporttoestellen, een speeltuin - naast wat er nu al is voor de allerkleinsten, iets met water en zand voor kinderen, veel zitjes, een jeu-de-boulesbaan en picknickbanken.

Ronde 3

Deelnemers: Twee leden van de VvE Patrimonium, één vertegenwoordiger van Buurts, één vertegenwoordiger van Hero Kinderopvang en één betrokken buurtbewoonster.

Opmerkingen op post-its:

Wat maakt Spaarneboog aantrekkelijk?

- Verkeer en parkeerplaatsen
- Winkels: supermarkt en de kringloopwinkel
- Sportvoorzieningen: Boulderhal, klimmuur, crossfit, fitness
- Het park, groen

En wie zijn jouw gebruikers en bezoekers?

- Ouders die gebruikmaken van de kinderopvang (Hero kinderopvang)
- Winkelpubliek, eventueel van buiten de buurt

Met welke partijen in het gebied werk je samen?

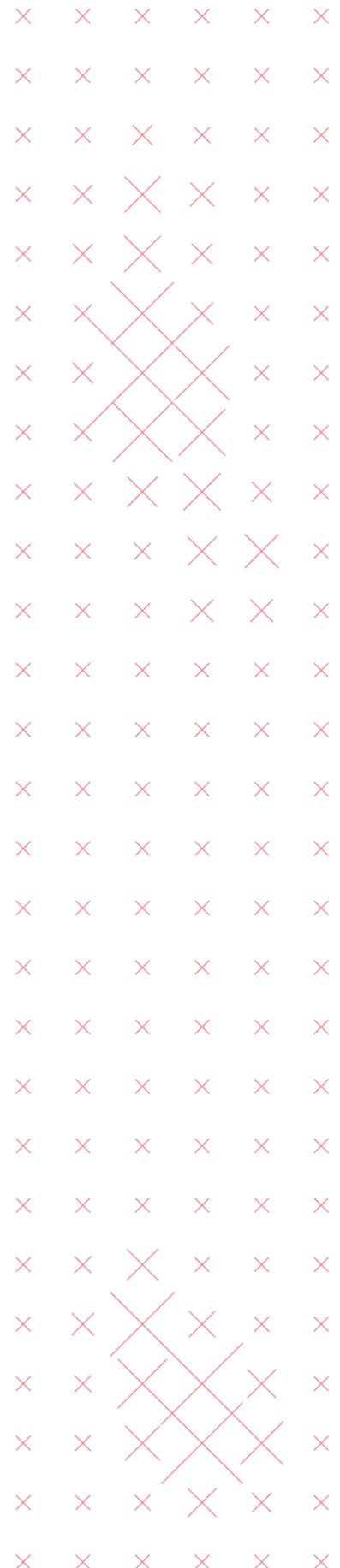
- Soms met De Fjord (Buurts)

En welke kansen zie je hiervoor in de toekomst?

- Samenwerking met de toekomstige school, sportclubs, clubs muziek en atelier (Buurts)
- Een ontmoetingsplaats (die dynamisch is) met een combinatie van functies, ook sport
- Samen met de Partrimoniumbuurt toewerken naar gasloze wijk (VvE Patrimonium)
- Mooie samenwerking met een school (Hero kinderopvang)
- Kinderopvang in of rondom het park (Hero Kinderopvang)

Welke toekomstplannen heb je of zie je graag?

- Open entree Vomar
- Buurt aantrekkelijker om te wandelen
- Meer trots zijn op de buurt
- Meer groen, natuurbeleving
- Meer aandacht voor cultuur, creativiteit, muziek
- Cafés/horeca in het park
- Meer connectie met het Spaarne en horeca aan de kade





De Wĳde Blik

Algemene opmerkingen:

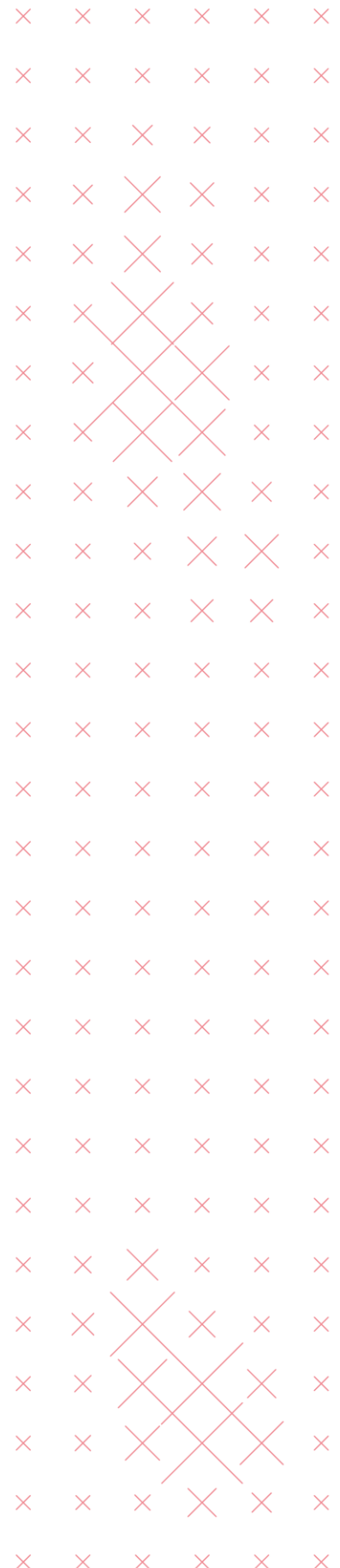
- Als je buurt gaat veranderen moeten problemen opgelost worden. Niet hetzelfde doen, dat geeft dezelfde problemen.
- Elke keer nu als er geladen en gelost wordt dan wordt het verkeer lang opgehouden. Laden en lossen kan beter aan de achterkant en niet aan de zijkant. Het liefst geluidloos laden en lossen.
- Let op de doorstroming van het verkeer. Er zijn zorgen over hoe verkeer dan moet rijden wanneer de Paul Krugerkade een fietsstraat wordt.
- Spaarneboog wordt aantrekkelijker wanneer het park wordt aangepakt en de architectuur van het winkelcentrum mooier wordt.
- Momenteel zijn vooral de sportfaciliteiten aantrekkelijk. Er wordt veel gebruik gemaakt van de Boulderhall, de Klimmuur en Crossfit.
- De Boulderhall zit op een leuke plek, maar dat zie je niet vanaf buiten.
- Met cafés en terrassen wordt het gebied sfeervoller. Ook leuk om die in het park en de Paul Krugerkade te hebben. De omgeving moet meer een verblijfsgebied moeten worden dat in verbinding staat met het park.
- Er is nauwelijks connectie met het Spaarne. Er liggen mooie kansen om meer verbinding te maken.
- De open Vomar op de tekeningen valt goed in de smaak. De wens om het gebouw waar Kwantum in zit ook opener te maken.
- Er is een groot tekort aan huisartsenposten.
- De Huizen van de Wijk in andere buurten zijn erg geslaagd. Daar zitten betaalde beheerders in en dat werkt goed. Het is wenselijk dat in het Huis van de Wijk hier een combinatie van functies in komen, zoals een huisartsenpost, sportfaciliteiten, een consultatiebureau en een politiepostje die een keer per week door een agent bemand is. Het Huis van de Wijk moet een levendige plek worden, met een kookgroep en multiculturele activiteiten.

Vraag: Hoeveel woningen komen erbij?

Antwoord: We gaan nu uit van 500 tot maximaal 700. Nieuwe woningen. Daarvan worden er 70 bovenop het winkelcentrum gebouwd. Er komen ook nieuwe woningen op de plek van Filippo en Quality Bakers. In de plannen bestaat flexibiliteit over de verdeling van de woningen en voorzieningen over deze locaties.

Vraag: Hoeveel mensen van buiten komen nu naar het winkelcentrum?

Antwoord: Dat is niet bekend maar het bedient wel een grotere regio. Dat heeft te maken met de voorzieningen en omdat er veel parkeerplaatsen zijn. Veel mensen komen voor de Action.





Vraag: Willen jullie willen dat de wijk gasloos wordt? Samen met de gemeente willen we toewerken naar een gasloze wijk en we kunnen deze ambitie verbinden aan deze ontwikkelingen?

Antwoord: Daar voeren we graag een gesprek over voeren. Dit kan eventueel aansluiten bij de plannen voor warmtepompen.

Thematafel 2 Het Nelson Mandelapark

Gespreksleider: Daan Leenders

Verslag: Jana Vukscic

Over dit thema gaan deelnemers aan de hand van een referentiebeeld in gesprek.

Ronde 1

Deelnemers: De stadsecologe, twee leden van de VvE Patrimonium, één vertegenwoordiger van Buurts, één vertegenwoordiger van Hero Kinderopvang en één betrokken buurtbewoonster.

Aandachtspunten van de stadsecologe:

- Verbinding Park, Werstraat en patrimoniumbuurt
- Ecologische inrichting kan bijdragen aan de kwaliteit
- Onderdeel van de ecologische hoofdstructuur
- Minimaal 80% inheems groen
- 3/30/300 regel > 30% groen binnen ontwikkelgebied
- Lijnstructuren
- Kruidenrijk, lang gras gedeelte
- Werfstraat = ecologische verbinding

Overige opmerkingen:

- Doe Tuinen zijn geen openbaar groen > denk ook aan openbaar voedselbos met fruitbomen > kansen voor beheer vanuit bewoners (zie ook Pretoriaplein).
- Ecologische impuls kan leiden tot verblijfskwaliteit: 3D, Divers, speelpleinen, combinaties kunst en ecologie.
- Central Park gevoel zou geweldig zijn: Vijver, kunst, wandelen.
- Kansen voor samenwerking tussen het Kindcentrum en de nieuwe school.
- Geen logische snelle route naar het station, maar gekromde paadjes hebben ook charme.
- Nu donker, beperkt toegankelijk, eng, ongezellig verwaarloosd.
- Onzichtbaar en onbekend, Het moet meer open richting De Paul Krugerkade.
- Veel overlast met vuurwerk, vermijd het park rondom de jaarwisseling.
- Met name de doodlopende werfstraat is erg naar, hier gebeurt veel wat niet pluis is: Hangjongeren, overnachtingen in campers, etc.



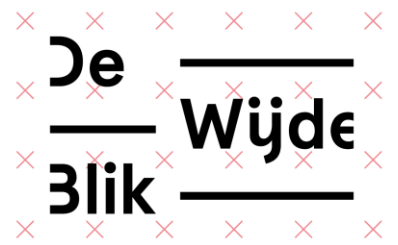
- Overall ligt hondenpoep, dit maakt het onaantrekkelijk om het park te gebruiken.
- Wanneer je aankomt denk je: “wat voor shitsooi rijdt ik nu binnen?”.
- Verblijfskwaliteit moet beter: Ogen op straat, ontmoetingsplekken, combinaties voorzieningen ook in de buitenruimte.
- Eigenaarschap moet meer gestimuleerd worden.
- Bewoners komen eten halen bij Ecosol.
- Naamgeving van het gebied is misschien interessant:
 - Kan je iets met Nelson Mandela als icoon?
 - Wat voor types zijn die andere straatnamen eigenlijk? Paul Kruger, President Steijn, etc.
> Veranderend tijdsbeeld. Zijn die wel kuis? Moet je hier educatie aan koppelen?
 - Sportvoorzieningen worden veel gebruikt, maar is dat free runnen niet levensgevaarlijk?

Ronde 2

Deelnemers: Twee vertegenwoordigers van stichting Doe Tuinen, waaronder de voorzitter, en één vertegenwoordiger van VvE de Spaarnewaard.

Opmerkingen:

- Het park wordt als route naar het station gebruikt. De paden lopen niet logisch, of ik loop via Werfstraat of om. Altijd puzzelen hoe te lopen. Gevoelsmatig onprettig.
- Donker/onveilig
- Afgesloten gevoel, niet gezellig, te willekeurig.
- Bushokje een doorn in het oog, wordt letterlijk gebruikt.
- Vroeger was er een elastische piramide voor kinderen om te spelen.
- Park is verwaarloosd in vergelijking met vroeger (30jr). Onderhoud is verminderd.
- Tot ik de Doetuinen ontdekte vond ik het eng. Nu met de tuin is het gezellig, mensen vieren hun verjaardag en bbq.
- Meer zichtbaarheid zou het park goed doen, nu verborgen door parkeren, voorzieningen en enkel verbonden via sluip door routes
- Als je het gebied kent dan kom je er wel, prettig dat het een beetje omsloten is.
- Voorbij de skatebaan vind ik het vervelend, ongezellig, viezig, Ik zou daar mn kleedje niet neerleggen. Er zijn daar geen ogen.
- Zelf geen ervaring van hondenpoep, zit zelf niet op kleedje maar zie het anderen wel doen.
- We hechten vanuit huis (uitzicht park vanaf straat achter PK-kade) waarde aan de hoge bomen. Angst is dat er nieuwbouw komt in ons zicht.





De Wijde Blik

- Bij ons in het blok worden moestuinen doorverhuurd door de oudere bewoners. Er komen hier dus verschillende mensen. Onduidelijk of bodem is verontreinigd.
 - Ter hoogte van QB is een hele bijzondere boom.
 - Wij zijn van de tuinen, willen combineren met Ecosol.
 - Licht is heel belangrijk voor de Doetuinen, hebben nu een hele goede plek.
 - Mooiste Doe Tuin is Schonerpark.
 - Doe Tuin Mandelapark bestaat sinds 2006 (18jr)
 - Voor veel mensen zijn de Doe Tuinen een escape van een klein huis of tuin. Rustige plek is daarom een voorkeur
 - Scholieren van de Schelp gebruikt wel de skatebaan. Er vind geen uitwisseling plaats tussen de Schelp en de Doe tuinen
 - Idee om naast Doe Tuinen ook een schooltuin te maken voor de nieuwe basisschool.
 - Mooie gevel QB is belangrijk om te behouden
 - Interpretatie dat het oke is als Doetuinen verplaatsen. Als het ten goede komt van de tuinen dan is het wel bespreekbaar.
- Aandachtspunten hierbij:
- Goed aanbod op fijne plek
 - Klein gebouwtje
 - Meer ruimte
- Worstelen over wel/niet groter hek. We hebben last van vuurwerk, 3-4 maanden rond NYE in de prullenbak. Oogst wordt gestolen. Niet super vaak, gebeurt wel. Veel troep. Iets meer afgescheiden zou fijn zijn, maar de huidige openheid is ook juist goed.
 - Omsluiten met sloot? Voor de eendjes tegen de slakken.
 - Hebben nu grote wachtlijst voor een tuintje.
 - Als er groen wordt aangeplant dan is het leuk om een appelboom, aalbesstruiken enz. te planten i.p.v. beukenboom. (voedselbos)
 - Biomarkt vanuit Doetuinen? Markthal Winkelcentrum (voorzijde), niet eens incidenteel maar vast (Kweektuin, kas).
 - We hebben behoefte aan een terras, horeca, in het park.
 - Kan er geen horeca bij Huis van de Wijk?
 - Alle leden Doe Tuinen wonen aan het park.
 - Een tuin is 25 (5x5).
 - Wat is de functie van het park? Groene long of activiteiten? Kinderboerderij?
 - Postzegeltje van een park, het park mist de flow waardoor mensen niet herkennen dat er een moestuin is, of geitjes bij Ecosol. Er is geen entree, niks dat je verwelkomt.
 - Leuk om meer activiteit in het park te hebben maar we willen géén groot podium met wekelijks luide events. Niet iets waar de hele tijd van alles gebeurt. Fijn als er ook even niks is. Een biomarkt is misschien wel leuk
 - Zien kansen dat het park wordt gefaciliteerd met bankjes. Er staan nu naast de Doe Tuinen goaltjes, maar hier wordt niet gevoetbald. Sinds kort komen mensen picknicken op dat





grasveldje, dat is heel leuk. Als er bankjes bijkomen dan stimuleert dat het verblijf in het park.

- Fietspad is verlicht, maar je moet langs het “bushokje” dus dan liever vermijden.
- Woningen aan het park (locatie QB) is een top idee, dat draagt bij aan de sociale controle dat het park goed kan gebruiken.
- Er moet iets gebeuren tegen de vuurwerkoverlast. Het is belangrijk om kinderen een plek te geven in het park, maar voorkomen dat zij vervolgens kunnen doen en laten wat ze er willen, want dat gaat ten koste van de beleving nu.
- Zelf gebouwd speeltuintje in de hoek van de schelp, Doe-Tuinen en achtertuinen

Ronde 3

Deelnemers: Eén vertegenwoordiger van De Fjord/Zorgbalans (Buurts), één vertegenwoordiger van Ecosol (Buurts) en vertegenwoordiger Noorden Projectgebied Jurgen van Gessel (zijn aanvullende opmerkingen zijn als bijlage toegevoegd).

Opmerkingen:

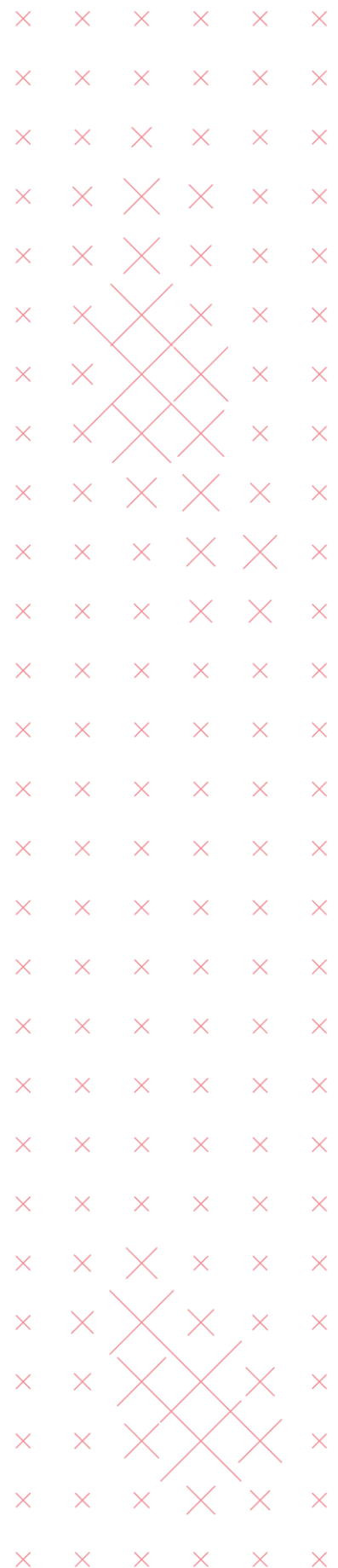
Fjord/Zorgbalans: Bij elke storm vallen de bodem om, het is niet veilig. Op zo'n dag bellen we bezoekers af om te voorkomen dat ze hier het risico lopen. Veiligheid voor onze bezoekers is belangrijk. Het resultaat is ook dat het geen aantrekkelijk park is om te verblijven.

Ecosol: Jongeren vervelen zich en komen dan klieren in het park. Ze zijn onvoorspelbaar. Zolang die jongeren het park onveilig maken, zou je je 6jarige kind niet alleen naar het park sturen.

Overige opmerkingen:

- Faciliteiten zijn het 'net' niet
- Freerun speelveld is net uit het zicht, dus onhandig en onveilig.
- Hondenbezitters misbruiken het park, je kan er niet goed recreëren.
- Er is heel weinig voor honden nu, dat kan beter worden gescheiden. Hondenplek is wel belangrijk.
- Mandelapark is enige plek voor honden in de buurt.
- We willen licht en veiligheid, jongeren niet weggestopt in een donker hoekje.
- Campers werfstraat geven gedonder.
- Plek om in de zon te zijn, niet per se recreëren.
- Functie van Huis van de Wijk gaat de buurtactiviteiten opzetten. Jongerenactiviteiten. Koppeling met park is super belangrijk, zodat die activiteiten doorlopen in het park.
- Huis van de Wijk gaat het park nodig hebben om de functie goed uit te kunnen voeren.

De Wijde
Blik





De Wijde Blik

- Het betrekken van bewoners in de buurten rondom het park is lastig, heb je een buurtclub nodig met andere smaak dan de andere initiatieven nu?
- Vergroten van gebouw Ecosol > idee om een verhuurbare ruimte open te stellen tegen lage huurkosten b.v. voor: verhuur clubs, kinderverjaardagen, hetgeen in het Huis van de wijk buiten de boot valt.
- Ecosol werkt samen met Schelp, Sportsupport. Die betrekken om tijdens een picknick dag/middag sportactiviteiten te doen.
- Speeltuin de Elba heeft ook een huisje dat intensief wordt gebruikt.
- Locatie huidige gymzaal is een goede locatie voor een school
- Michelle: een inclusief park is een groene plek waar mensen met verschillende achtergronden en afkomsten het park kunnen beleven, doordat zij struiken en bomen herkennen uit hun eigen land of uit hun eigen generatie. Voorkeur voor mooi bloeiende en ruikende flora, wat de zintuigen prikkelt.
- Jurgen van Gessel: Het is een goed idee om het geen park meer te noemen, plantsoen is geschikter. Het schept een passendere verwachting.
- Schoterpark Haarlem-Noord referentie.
- Je moet jongeren wat fatsoenlijks bieden, dan halen ze geen ongein uit. Aanvulling:
 - Jongeren 12/15 jaar.
 - Nu is alles aftands, vies, verscholen, donker. en uit het zicht.
 - Te weinig activiteit > verveling.
- Woningbouw zou een impuls kunnen zijn voor het park:
 - Mensen met directe binding aan het park.
 - Meer mensen en ogen.
 - Link met huis van de wijk.
 - Het park moet voor alle buurtbewoners zijn!

Thematafel 3 Paul Krugerkade

Gespreksleider: Leo Versteijlen

Verslag: Jana Vukscic & Linde Pietersen

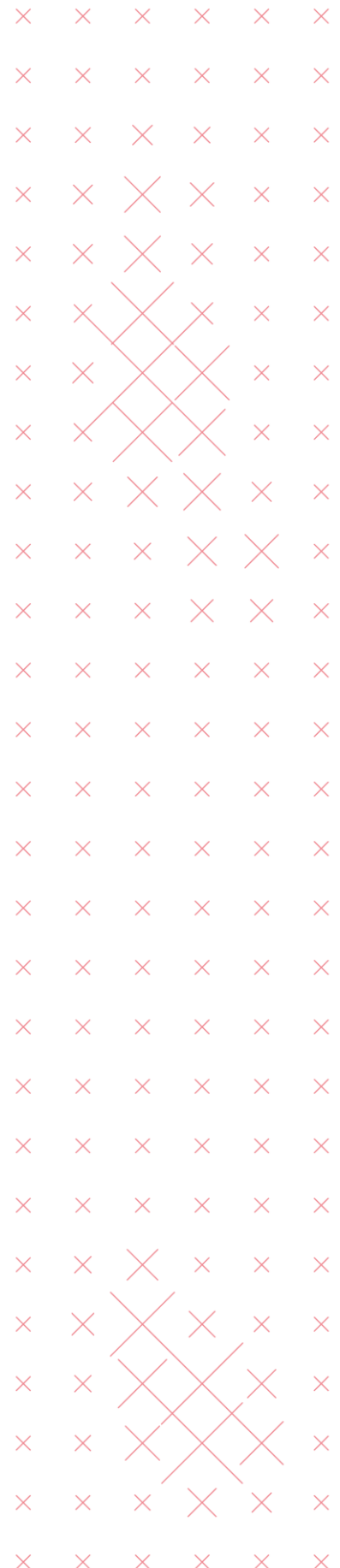
Over dit thema gaan deelnemers aan de hand van een referentiebeeld in gesprek.

Ronde 1

Deelnemers: Eén vertegenwoordiger van De Fjord/Zorgbalans (Buurts), één vertegenwoordiger van Ecosol (Buurts) en vertegenwoordiger Noorden Projectgebied Jurgen van Gessel

Bij dit thema gaan deelnemers aan de hand van een referentiebeeld in gesprek

Input Fjord/Zorgbalans (komt op voor ouderen):





De Wĳde Blik

- Formele ondersteuning gewenst (specifieke groep dementie), deze groep wil zo lang mogelijk zelf rondlopen bij het winkelcentrum. Voorbeeld van slechte plek = Schalkwijk Davinciplein; tegels; regen nat.
- Ouderen moeten meekunnen in de wijk.
- Er zit een beweging tussen Fjord/HuisvdWijk en winkelcentrum.
- Beweging naar buiten en binnen.
- Bij de Vomar drinken ze koffie (ook van Ecosol) = ontmoetingsplek.
- Winkelcentrum trekt ook mensen die niks in de wijk hebben. Krugerkade is een gebruikersroute. Gebrek aan binding.

Input Jurgen van Gessel:

- Krugerkade hoort niet meer bij de buurt, oriëntatie naar de buurt vanaf gedempte. Is niet tegen de ontwikkelingen, maar mist het in de kade. Er zijn voorzieningen (sportschool, boulderhal). Mensen leven langs elkaar heen, drukte van de straat draagt daaraan bij. Gratis parkeren aan het begin vd Lucas Meijerstraat, resultaat is dat er veel wordt ingebroken in auto's (3 per week) en ook bij de Werfstraat. Parkeerplekken worden gebruikt om lang te parkeren.
- Betaald parkeren is beter, voorstander van.

Thema forenzen en parkeerders van winkelcentrum:

De Fjord/Zorgbalans:

- Bij Fjord komt de taxi, drukte voor de deur. Krugerkade nodig om de bussen te ontvangen. Soms ook Poolse busjes.
- Drukke straat, smal in de bochtjes.
- Fjordenaren doen boodschappen bij de Vomar.
- Bereikbaarheid via Kruger is daardoor belangrijk.
- Voor Fjord/HvdW is toegankelijkheid en verbinding heel belangrijk.

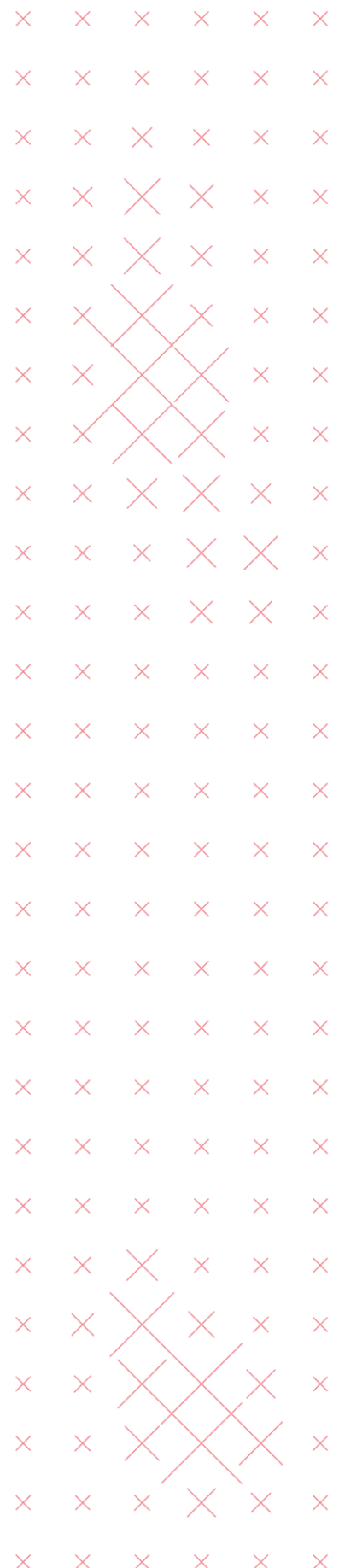
Ecosol:

- Bestemmingsverkeer en bewonersverkeer.
- Hun klanten hebben geen auto's.
- Krugerkade is altijd smal en druk, benauwend. Brede straat maar ervaart niet zo. Zit een soort knelpunt(en) in. Rommelig.
- Heeft geen sfeer.
- Bezoekers hebben weinig affiniteit met de plek.

Jurgen van Gessel: denk omdat er geen bestemming is, er te hard doorheen gereden wordt.

Toekomst van de Paul Krugerkade

Ecosol: zonder parkeren is het rustiger en overzichtelijker.





De Wijde Blik

De Fjord/Zorgbalans: lijkt mij super, realiteit is dat steeds meer ouderen zelfstandig thuis wonen. Willen wandelen door de wijk, zelf naar de winkel kunnen. Goed voorbeeld is in Amsterdam zuid waar tegels in de stoep liggen met richtingwijzer naar het winkelcentrum, draagt bij aan zelfredzaamheid van ouderen.

Jurgen van Gessel: De buurt verjongt heel erg met Amsterdamse gezinnen, zelf ook zo'n gezin. De buurt bestaat uit enerzijds jonge nieuwe gezinnen, anderzijds ouderen die al heel lang wonen hier. Verhouding is enorm aan het veranderen door zo'n ontwikkeling, maar ouderen zijn hier zeker nog aanwezig.

De Fjord/Zorgbalans: willen taboe om dementie doorbreken, thuis blijven wonen met dementie kan goed gaan als de omgeving erop is ingericht. Past bij de toekomst om alles te integreren.

Jurgen van Gessel: blij dat er is gekozen voor een ambitiedocument. Winkelcentrum blijft, blijft de woonwijk voor wonen? Of meer hybride? Een school vind ik heel goed.

Definitie 'woonbuurt' volgens Jurgen = Gewoond door alle leeftijden en soorten, samenhang, verbinding, faciliteiten voor jongeren/ouderen/yuppen/.

Jurgen van Gessel: nu mis ik een plek voor tieners.

Ecosol: Tieners veroorzaken overlast.

De Fjord/Zorgbalans: Huis van de Wijk kan een plek zijn voor tieners, dat moet je opvangen.

Jurgen van Gessel: Er wonen veel tijdelijke Oost-Europeanen, geen overlast van, maar zij wonen dikwijls in kleine kamers dus met beter weer leven ze buiten. Voorbeeld: bbq'en in de achterbak/onder de achterklep van de auto op de parkeerplaats. Er mag best ruimte zijn dat mensen buiten contact kunnen maken. In het park is hier nu nog geen plek voor. Dus ontmoetingsplekken, (in)formeel en ruimte daarvoor. Park voor hondenbezitters en wandeling. Geef deze behoefte een juiste bestemming, in plaats van alles een beetje langs elkaar heen. (voorbeeld resultaat nu = gebrek aan hondenplek = poep op willekeurige plek). Programmeer de buitenruimte verstandig.

Ecosol: 2x per jaar organiseren we een picknick (aankomende 12 juni ook). De ervaring is dat de wijk moeilijk te motiveren is om mee te doen aan activiteiten. Met Schelp en Fjord is het hard werken om bewoners te betrekken. Geen makkelijke buurt om mee te nemen. Krugerkade moet een rol krijgen om Transvaal en Parnassia samen te laten komen. Het zijn 2 wijken met verdwenen wijkraden. Weinig binding tussen beide wijken.

- Geen buurtvertegenwoordigers die kunnen ophalen in de buurt (voor buurts(?)) waar de behoefte liggen (jongeren die lopen te klieren, 12jr, zorgen ervoor dat het park wordt vermeden door anderen). Er moet meer jongerenwerk. Oplossing mag ook komen uit de wijken. Het raakt elkaar ook niet door verschillende achtergronden van de wijken.





De Wijde Blik

Jurgen van Gessel: Er is een toename van rijkere in mijn straat, terwijl daarnaast (westelijk in Transvaalwijk) veel kamers zijn. Veel verloop van bewoners, weinig binding. Weinig samenhang. In Parnassia wonen mensen veel langer.

Hoe ervaart u de Paul Krugerkade?

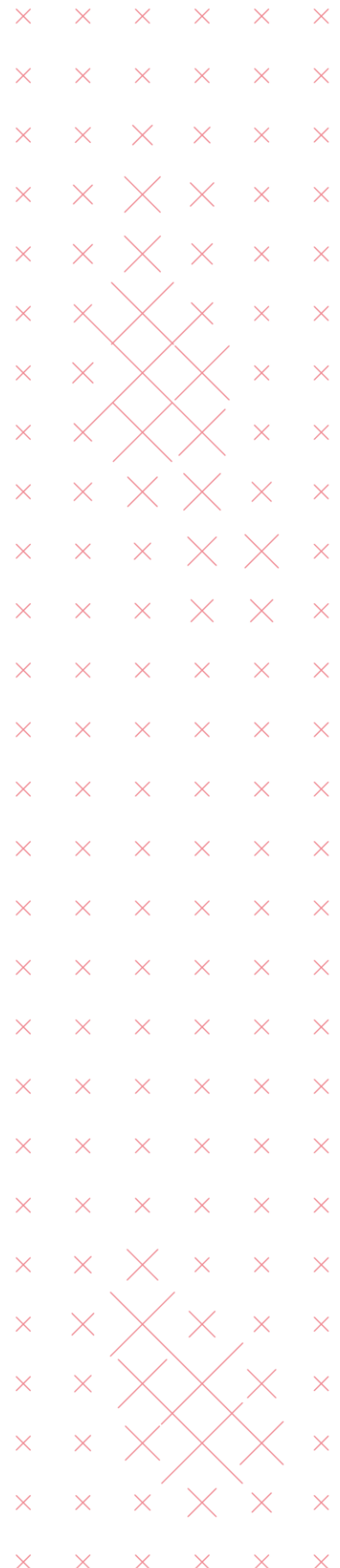
- Door hoe de Paul Krugerkade nu ingericht is weet niemand dat het park er ligt. Het park is onzichtbaar. Het park moet verwelkomend zijn vanaf de Paul Krugerkade.
- De Paul Krugerkade voelt smal en druk. De straat is erg breed, maar zo voelt die niet.
- Geen sfeer. Rommelig, hoort niet bij de buurt. Niemand voelt zich eigenaar van de straat. Iedereen is er wel, maar gaat langs elkaar heen.
- Het is een Drukke verkeersstraat.
- In de Lucas Meijerstraat zijn er voortdurend inbraken in auto's. Er is zeker twee wekelijks overlast.
- Het is de grens tussen betaald niet betaald parkeren. Dus veel gratis parkeerbezoekers. Voor de buurt is het beter als er binding is met het parkeren (dus enkel parkeren voor buurtbewoners) of meer veiligheid en toezicht.
- Er wordt extreem hard gereden op de Paul Krugerkade voor hoe druk het is.
- Veel bestemmingsverkeer maar ook heel veel sluipverkeer. Mensen trekken door de buurt heen vanaf de Paul Krugerkade.
- De Paul Krugerkade betekent niet zoveel voor Ecosol. Veel mensen komen op de fiets, niet met de auto.
- Het is altijd erg druk bij de fjord. Via de Paul Krugerkade komen busjes om bezoekers te brengen en halen. Ook werknemers parkeren bij de Fjord. Er is echter vaak geen plek door busjes met buitenlandse kentekens.
- Toename van mensen met een hoger inkomen. Wijk met veel kamerbewoning. Tijdelijk karakter. Werk of studie en dan verder. Veel verloop dus weinig binding.

De Paul Krugerkade als fietsstraat?:

- Zonder parkeren wordt de Paul Krugerkade veel overzichtelijker en veiliger.
- Goed om de Paul Krugerkade met de Paul Krugerstraat te verbinden als fietsstraat.
- Zonder parkeren wordt het veel overzichtelijker. Voor ouderen een stuk veiliger.

Wat zou het karakter van de Paul Krugerkade moeten zijn (toekomstdromen)?:

- Het zou een plek moeten zijn waar kwetsbare ouderen en kinderen veilig moeten kunnen verblijven. Dat is passend bij de toekomst. Voor alle leeftijden, alle achtergronden met en zonder beperking.





De Wijde Blik

- Het karakter van een woonbuurt moet behouden blijven. De straat moet verbinding en community faciliteren. Aan de Paul Krugerkade moeten faciliteiten zijn voor al deze doelgroepen.
- Wat je op de plek van de Fjord en de oude fabriek bouwt bepaalt het karakter van de Paul Krugerstraat. Dus niet meer winkels op deze plek. Dat nodigt niet uit.
- Een school toevoegen is heel goed. Ik wil graag het karakter van een woonbuurt behouden.
- Formeel en informele ontmoetingsplekken. Er mag ruimte voor meer buitencontact. In het park is daar te weinig plek voor. De plek nu trekt mensen aan die je er niet wil hebben.

Overige opmerkingen:

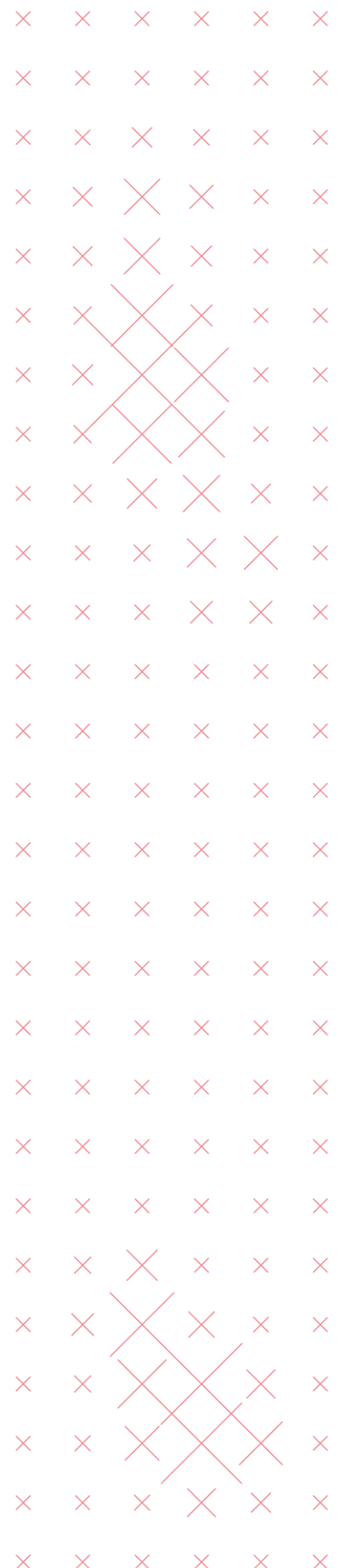
- In een Huis van de Wijk horen ook dementerenden thuis. In de toekomst willen dementerende zo lang mogelijk mensen blijven ontmoeten in de wijk. In het park moeten voorzieningen komen om elkaar te ontmoeten. De opdracht voor de gemeente is het creëren van een plek waar iedereen welkom is en kan meedoen.
- Er moet beweging zijn tussen de buurt en het huis van de wijk. Bewegingen van buiten naar binnen en van binnen naar buiten.
- De gratis koffie in de Vomar! Dit kleine ding maakt onderdeel uit van het dagelijks leven van veel doelgroepen.
- Er wonen veel ouderen in de wijk, maar de gentrificatie is zeer zichtbaar. Er wonen ook echt nog veel oorspronkelijke bewoners. Ook in Patrimonium. De verhouding is echt aan het veranderen en de ontwikkeling gaat daar een bijdrage aan leveren.
- Plek voor jongeren in de wijk. Jongerenwerk terug in de wijk
- Wijk is moeilijk te motiveren om mee te doen aan activiteiten. Paul Krugerkade is een soort scheiding tussen de bewoners en de organisaties. Nu echt twee wijken.
- Meer buurtvertegenwoordigers die de verbinding maken en de behoeften ophalen bij buurtbewoners.

Ronde 2

Deelnemers: Twee leden van de VvE Patrimonium, één vertegenwoordiger van Buurts, één vertegenwoordiger van Hero Kinderopvang en één betrokken buurtbewoonster.

Hoe ervaart u de Paul Krugerkade?

- Door hoe die nu ingericht is weet niemand dat het park er ligt. Het park is onzichtbaar. Het park moet verwelkomend zijn vanaf de Paul Krugerkade
- Het is nu breed en smal, door het parkeren en chaotisch. Door de auto's zie je het park niet eens meer. De wijk en het park beter ontsluiten vanuit de Paul Krugerkade.





- De straat wordt gebruikt in de richting naar de Cronje en andersom.
- Het voelt verkeersonveilig. Auto's moeten op elkaar wachten. Iedereen claimt de ruimte en er rijdt ook vaak zwaar verkeer doorheen. Veel sluipverkeer door de president Steijnstraat. Dat blijft maar komen. Doorgaand verkeer bovenop buurtbewoners. Ze zoeken een weg naar de Rijksstraatweg door de Cronje. En ook illegaal door de Paul Krugerstraat.
- Er wordt veel geparkeerd door forenzen. De Paul Krugerkade is niet van de omwonende en niet van het winkelcentrum. Het is een hele anonieme straat. Het heeft geen eigen gezicht.
- Heel veel mensen willen in de straat parkeren. Vreselijk om al dat blik te zien. Nu wordt het geen gereguleerd gebied, dus wat nu? Een extra ondergrondse parkeergarage?
- Er is veel, maar allemaal achter gesloten deuren.

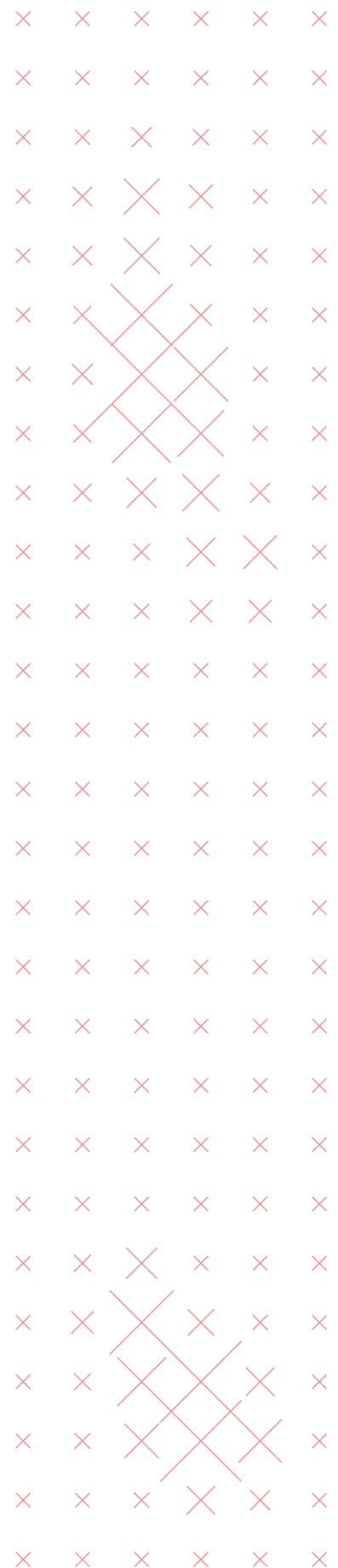
De Paul Krugerkade als fietsstraat?:

- En waar gaan de auto's naartoe als het een fietsstraat wordt. Mag niet lijden tot overlast in de buurt. Moet verkeerskundig worden uitgezocht.

Wat zou de het karakter van de Paul Krugerkade moeten zijn (toekomstdromen)?:

- De Paul Krugerkade zou mij moeten verleiden om langs het park, door het park, naar het water te lopen. Dus een groene verbinding als het ware. Die verwelkomend is voor voetgangers.
- Terug naar een kade met water of een Brede boulevard.
- Ik wil een mooie stoep en een mooie fietsroute. Je ontkomt niet aan eenrichting voor de school en kinderopvang. Dus het moet veilig. Je kan nu al nooit je auto parkeren, maar dat weten ouders nu al.
- Vraag Leo: Waarom zegt u water? Het gevoel van Haarlem. Grachtjes. Verbinding met de Bolwerken. Het geeft je een gevoel van rust, relaxatie, een oude stad. Boodschappen op de waterfiets. Binding met de geschiedenis. Er is te veel weggehaald.
- Wadi's, bomen. Dat is het ooit geweest en dat heeft het nodig. Zonde dat het allemaal is volgegooid. Daarmee is de authenticiteit verloren gegaan. Was vroeger een levendige handel rondom het water.
- Een groene toegangspoort tot Transvaal. Kunst betrekken. Groen door het midden van de straat. Het park moet aan het Spaarne beginnen. Ook aan de andere kant groen. Een groene 'U' rondom het winkelcentrum.
- Meer wandelen ontmoeten en buitenleven. Als je nu loopt moet je om obstakels heen. Doorlopen is er nu niet bij. Voor ouderen met rollator is dit ongelijk en gevaarlijk. Een bredere stoep waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. En auto op de laatste plek.

De Wijde
Blik





- Kroeg met een terras zou ook leuk zijn.
- Het zou mooi zijn als de gebouwen aan de Paul Krugerkade niet het park afsluiten. Zet ze middenin het park. De openheid van het park moet zichtbaar zijn vanaf de straat. Niemand weet bijvoorbeeld van het bestaan van de tuintjes.
- Voor Hero is het alleen belangrijk dat ouders kinderen met de auto's afzetten. Voor een school gaat dat ook gelden. Moet wel begaanbaar blijven – niet per se voor auto's. Geen vereiste. Niet als je het veilig genoeg maakt voor fietsers. Sommige ouders brengen hun kind met de auto voor de veiligheid.
- Vraag Leo: Hoe maak je het leuk? Horeca toevoegen. Kunstroute. Veel meer bomen. Horeca koppelen aan het huis van de wijk. Bibliotheek erin. Het moet leuk zijn om van de Paul Krugerstraat naar de Vomar te gaan. De route ernaartoe doet er toe. De openheid. Verbijsterd zijn van de schoonheid van het park en dat je dan thuis komt en vergeten bent om je boodschappen daadwerkelijk te halen.
- Rondom culturele sfeer zaken toevoegen. Ateliers, werkplaatsen, broedplaatsen.

Ronde 3

Deelnemers: Twee vertegenwoordigers van stichting Doe Tuinen, waaronder de voorzitter, en één vertegenwoordiger van VvE de Spaarnewaard.

- Hoe ervaart u de Paul Krugerkade?
- Druk, chaotisch en onlogisch. Wel een verkeersader en uitvalsweg vanuit de wijk.
- Het is noodzakelijk om met mijn auto vanaf het parkeerdek weg te komen. Als je uitrijdt wordt het chaotisch. Grote vrachtwagens waar je omheen moet. Dit blokkeert veel vanuit tegenovergestelde richting.
- Veel wildparkeren in de hele buurt. Er zijn genoeg plekken, maar uit gemak doen mensen dit toch. Dit maakt het heel onoverzichtelijk. Mensen gaan ook op de hoeken staan.
- Veel aannemers die er 's avonds hun bus neerzetten.
- Het Zebrapad voor het stoplicht is echt debiel (gevaarlijk). Punt van ergernis.
- Mensen weten niet wie voorrang heeft. De hele straat lokt uit tot wangedrag. De straat wordt ontweken 's ochtends. Er wordt dan gekozen voor de minder vervelende straten in de buurt (terwijl route dan soms langer duurt).
- Veel fietswrakken in de straat.
- Het laden en lossen bij de winkels is soms echt gevaarlijk.
- Als voetganger en fietser heb ik geen last van de stress die je als automobilist hebt, maar de straat is niet aantrekkelijk. Er is veel te winnen voor voetgangers.

De Wijde
Blik





De Paul Krugerkade als fietsstraat?:

- De verbinding met de Cronje is heel belangrijk. Zelfstandige ondernemers, de bakker, de groenteman etc. Je hoeft niet naar de stad als je de Cronje hebt.
- Autoluwer of eenrichtingsverkeer zou wenselijker zijn. 1 stroom door de buurt. Niet verschillende stromen.
- De parkeerdruk is heel hoog, dus heb je een goed verhaal nodig over parkeren.
- Auto's komen met een enorme vaart aanrijden vanaf de Spaarndamseweg. Hoe maak je het veilig voor fietsers op het kruispunt?

Wat zou het karakter van de Paul Krugerkade moeten zijn (toekomstdromen)?:

- Groen! De wegen scheiden door in het midden tussen de weghelften een wandelgedeelte toe te voegen. Het Ramblasgevoel zeg maar.
- Maak het aantrekkelijker om langs de winkels te lopen. Ik ben op zoek naar iets wat flaneren oproept.
- Horeca toevoegen aan de rand van het Nelson Mandelapark en aan het Spaarne.
- Rustig, veilig en groen.
- Groen aantrekkelijk wandelstuk van het Spaarne naar het Nelson Mandelapark. Dus eerst een IJsje in het park en dan een wandeling langs het Spaarne.
- Breng het water terug.

Overige opmerkingen:

- De Kwantum wordt slecht onderhouden door Hoorne.

Plenaire afsluiting

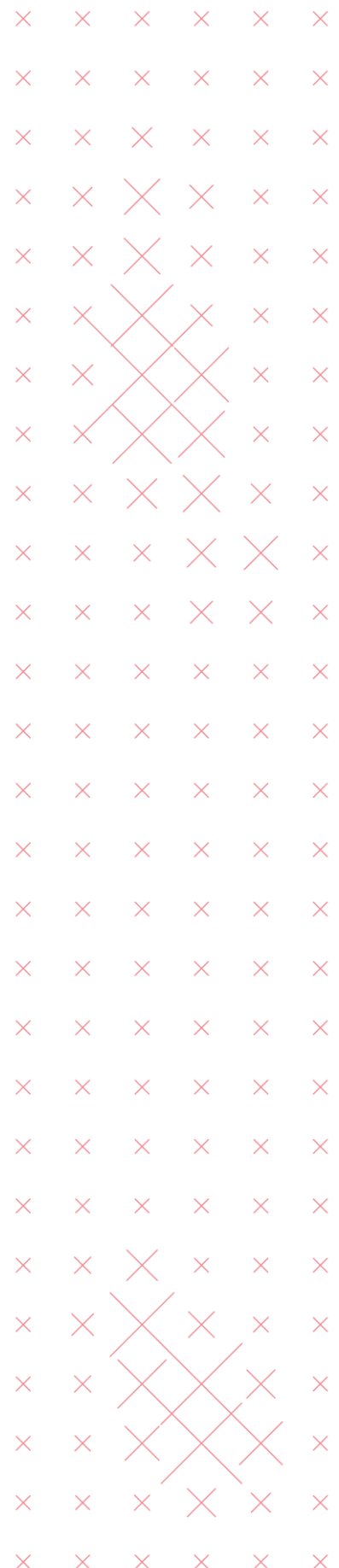
Na de tafelgesprekken benoemen de drie gespreksleiders de belangrijkste input uit de tafelsessies:

Het Nelson Mandelapark

Er is veel overeenstemming over dat het park goede ingrediënten heeft, maar er is ook ruimte voor verbetering. Met name op het gebied van veiligheid: onder andere bomen die omver waaien kunnen en hangjongeren worden als onveilig ervaren. In de toekomst moet het park een plek worden waar mensen zowel ontspannen als sporten kunnen.

De Paul Krugerkade

De Paul Krugerkade, een brede straat die smal voelt, wordt momenteel ervaren als een stuk niemandsland. Een plek waar je bijna stress van krijgt. De wens wordt uitgesproken om hem overzichtelijker te maken en voor meer aansluiting bij het Nelson Mandelapark te zorgen. Ook de kade zelf moet groener worden. Er





wordt daarnaast geopperd om het water terug te brengen zodat de kade weer een kade wordt.

Voorzieningen

Het winkelcentrum wordt overwegend gezien als onaantrekkelijk waar vernieuwing gewenst is. Met name de bovenverdieping is momenteel onaantrekkelijk. Veel stemmen gaan op om meer verbinding met het Spaarne te maken. En er is een sterke roep om horeca toe te voegen zodat de wijk levendiger wordt. Het liefst met terrassen aan het park of langs het Spaarne. Verschillende partijen geven aan meer met elkaar te willen gaan samenwerken.

Tot slot, wordt de aanwezigen gevraagd of zij deze klankbordgroep willen voortzetten, om tijdens het proces vaker samen te komen en input te geven. Alle aanwezigen geven aan mee te willen doen. Er wordt geopperd om de volgende partij ook onderdeel van de klankbordgroep te maken: Een vertegenwoordiger van de beschermde woonlocatie RIBW K/AM De Transvaal.

Vragen

Vraag: Wat is de visie op de gebiedsontwikkeling op het Filippo-terrein en wat betekent dat voor VvE Spaarnewaard?

Antwoord: De invulling van het Filippo-terrein is onderdeel van het bredere plan. Er komt daar eerst een tijdelijke invulling. De permanente invulling daar is onderdeel van een zoektocht, daar willen we graag met de VvE Spaarnewaard apart over aan tafel. Filippo wordt beslist geen sluitpost.

Vraag: Voor welke doelgroepen wordt er gebouwd?

Antwoord: Voor een mix van doelgroepen. Volgens gemeentelijk beleid wordt 50 procent van de woningen sociaal betaalbaar. We weten verder nog niet wat de exacte aantallen worden en dat wordt nog puzzelen. Daar ligt een flinke opgave. Zorginstelling hebben zich bijvoorbeeld al gemeld. Van verschillende kanten wordt aangegeven dat er interesse in het gebied is.

Vraag: wie betaalt de ontwikkeling?

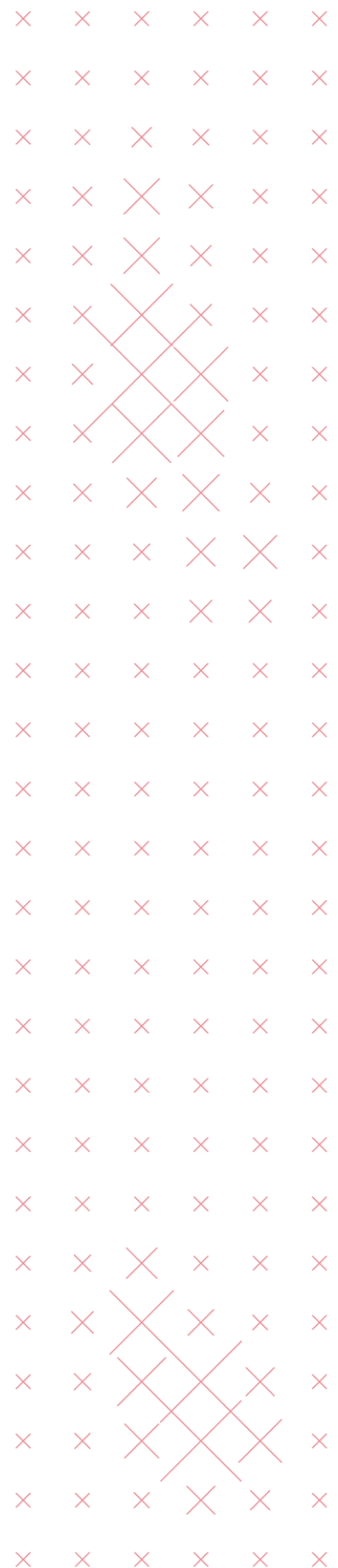
Antwoord: De gemeente en Hoorne vastgoed samen. Zij hebben beide een duurzaam belang in het gebied.

Vraag: Hebben jullie al eerder een soortgelijke ontwikkeling uitgevoerd?

Antwoord: Vergelijkbare projecten qua omvang wel maar deze ontwikkeling is bijzonder omdat er veel verschillende bestemmingen en partijen mee gemoeid zijn.

Vraag: Is er een partij betrokken die zich om het groen ontfermd?

Antwoord: Zeker, de stadsecoloog en Platform Groen zijn aangehaakt en onlangs is er een onderzoek uitgevoerd naar de bomen in het park.





Bijlage

Aanvullende input Jurgen van Gessel (per mail na bijeenkomst toegezonden)

- Is het een optie om - als het Filippo-terrein toch binnenkort beschikbaar komt - het grote binnenterrein *daar* te gebruiken als tijdelijke extra parkeerruimte voor het winkelcentrum? In plaats van het slopen van de fabriek en het verkeer als het ware verder de wijk in te halen? Groot voordeel is dat dit terrein direct aan de Spaarndamseweg ligt.
- Dat hangt ook samen met een punt dat ik in de vorige ronde plannen maken heb proberen te maken: de woonwijk begint iets eerder dan waar in die eerdere plannen rekening mee was gehouden. Ter hoogte van de hoek Lucas Meijerstraat/Paul Krugerkade - recht tegenover de voormalige hoofdingang van het Quality Bakers-pand staan de eerste woonhuizen aan de Paul Krugerkade en begint het eerste woonblok van de Gedempte Schalk Burgergracht. Ik hoop dat daar in ontwerp en uitvoering goed rekening mee wordt gehouden.
- Omdat ter sprake kwam dat een kroeg misschien een goed idee zou kunnen zijn, moest ik denken aan Café Lief: een sympathieke, relatief nieuwe koffie-, lunch- en dinerplek aan het andere uiteinde van de Cronjéstraat. De eigenaresse is bevlogen en wil van haar plantaardige café een levendige communityplek maken: maar precies dat komt daar nog niet echt van de grond. Zij denkt dat dit onder meer komt doordat de Cronjéstraat na winkelsluitingstijd geen verblijfplek meer is. Misschien zou een initiatief als dat van haar wel die verbindende rol kunnen spelen in de Spaarneboogbuurt, en ook voor verbinding kunnen zorgen tussen de twee buurten aan weerszijden van het park. Misschien is het alleen al de moeite waard haar eens te spreken over haar ervaringen in de buurt (ook al is het de andere hoek van de wijk). Haar naam is Kelle Talentire.
- Ook moest ik denken aan de Cruyff Courts: ik denk dat een Cruyff Court eigenlijk heel goed zou passen in het Mandelapark, zeker met twee basisscholen in de buurt en ook als voorziening voor wat oudere jongeren. Ik denk ook dat er zuiniger met een Cruyff Court wordt omgegaan dan met de publieke voorzieningen nu. De belangrijkste meerwaarde is dat een Cruyff Court echt bedoeld is om kinderen te stimuleren samen buiten te spelen.
- En ten slotte: jullie kennen ongetwijfeld het historische metselwerk aan de hoek van het Quality Bakers-gebouw. Ik denk dat het een bijzondere landmark zou kunnen zijn in een vernieuwde omgeving - weet niet of dat wordt meegenomen in het denken.

